

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «ФлагманСтрой»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426000
юридических лиц), его почтовый индекс
Проезд Дерябина, 3/4
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

08 июля 2015 года

N18-RU18303000-2007-2015

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «17-ти этажный кирпичный жилой дом со встроенными помещениями по ул. 7-я Подлесная в г. Ижевске». |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Автономное учреждение Удмуртской Республики «Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики. Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза союза строителей Удмуртии» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об | №18-1-4-0152-11 от 28 октября 2011г. (проект повторного применения) №18-1-4-0018-15 от 08 мая 2015 г. |

| | | |
|------|--|--|
| | утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 18:26:010065:1437 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 18:26:010065 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU18303000-0000000000007445, утвержден приказом от 10.02.2015 г. №51/п Администрации г. Ижевска |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная проектная организация «ИжЪ-Город», инв. № 01/2014. Общество с ограниченной ответственностью «Велес», инв. № 0011/14. Общество с ограниченной ответственностью «Градoproject», инв. № ГП-017 |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв.м.): | 5462,7 |
| | Объем (куб.м.): | 21912,5 |
| | Количество этажей (шт.): | 17+техподполье+чердак |
| | Количество подземных этажей (шт.): | техподполье |
| | Площадь застройки (кв.м.): | 671,53 |
| | Иные показатели: | Площадь офисных помещений (кв.м) – 396,8 |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | г. Ижевск, Удмуртская Республика, Октябрьский район, ул. 7-я Подлесная |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |

Срок де
в соотв

Зам.

осуше

"08"

М.П.

Дейст
до "31

Зам.

осуше

"21"

М.П.

| | |
|---|--|
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения - до **08 ноября 2016 года**
в соответствии с проектом организации строительства

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

"08" июля 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до "31" декабря 2017 г.

Зам. начальника ГУАиГ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

"31" октября 2016 г.

М.П.

Разрешение на строительство
На двух листах



М.П. «08» июль 2015г.